

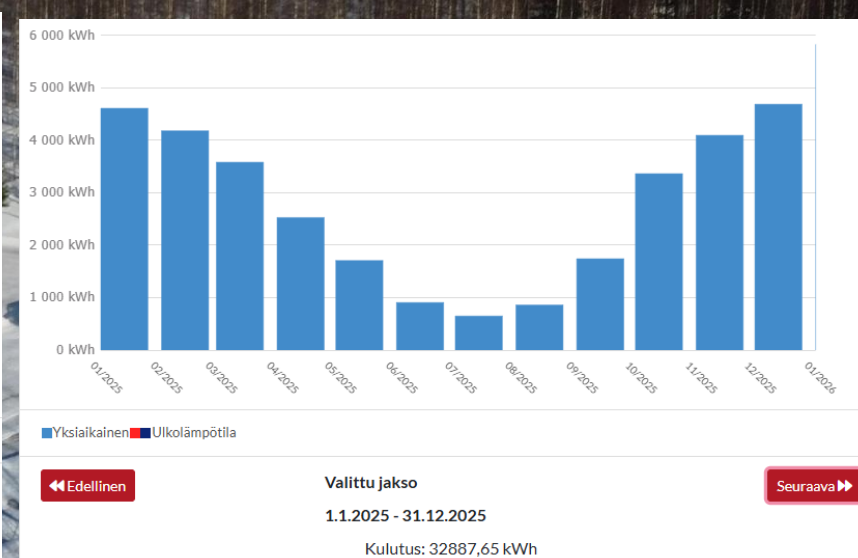
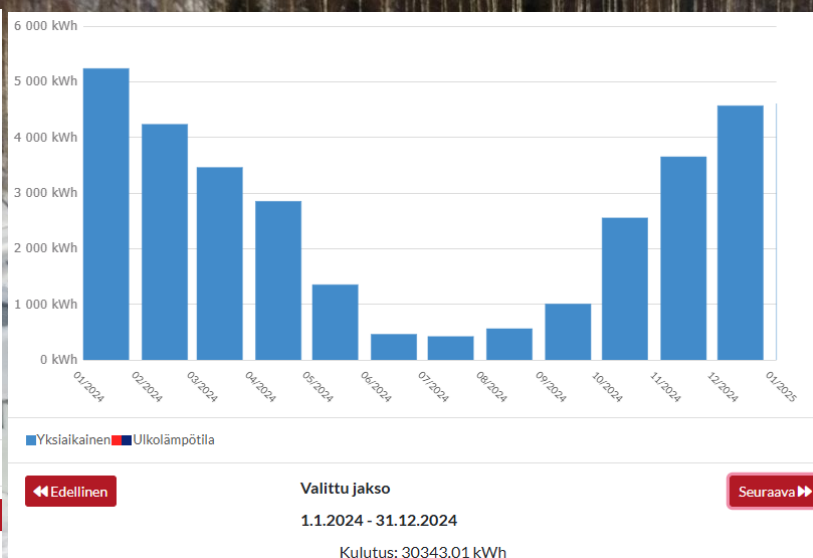
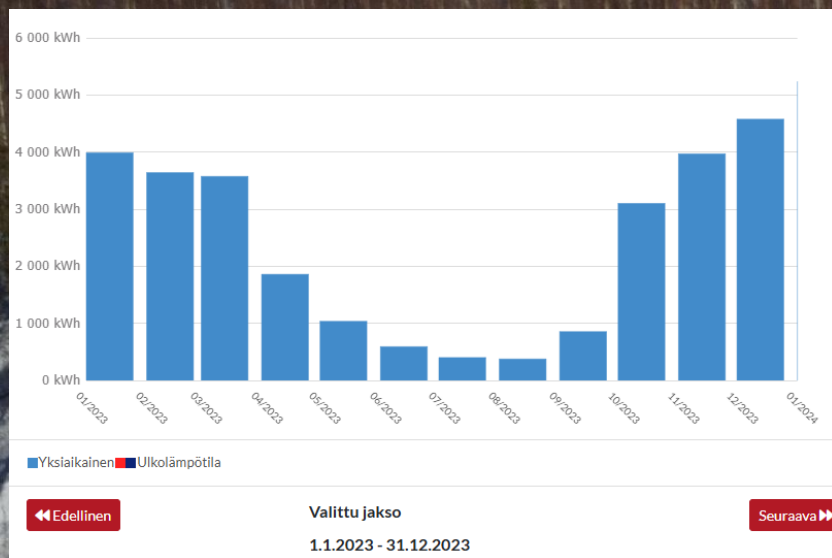
# KolinSeudun MonariMaalämpö -hanke

<https://kolinseutulaiset.fi/monikayttotalo/>

<https://maaseutuverkosto.fi/>

## Tarve, pohdinta, selvittelyt, rahoitusvaihtoehdot: (noin 2vuotta)

- \*talo toimi sähköllä, vesikiertoinen lattialämmitys, aurinkoisella ja tuulisella paikalla maaseudulla
- \*aurinko, tuuli, hake, ilmalämpöpumput, maalämpö (mukana KareliaAmk (aurinkolaskenta) ja omat asiantuntijat)
- \*omat rahat? Leader tai ELY/EU ?



Euroopan unionin  
osarahoittama



Elinkeino-, liikenne- ja  
ympäristökeskus

# KolinSeudun MonariMaalämpö -hanke

<https://kolinseutulaiset.fi/monikayttotalo/>

<https://maaseutuverkosto.fi/>

**Hakuvaihe: (kevät-kesä 2025, haku 30.9.2025)**

**\*yhteydenotto Pohjois-Karjalan ELY ja haun aloittaminen**

**\*kilpailutus ja lupa rakentamiseen**

**Euroopan maaseuturahastosta 2023-2027**

**Toimenpide: Yleishyödylliset ympäristö- ja ilmastoinvestoinnit**

**Tarkenne: Investoinnit ilmastomuutoksen hillitsemiseen ja siihen sopeutumiseen**

**Perustelut/laajempi viitekehys:**

Monikäyttötalo Ahmovaarassa kuuluu Pohjois-Karjalan maakuntaliiton hyväksymän Kolin Matkailuvisio 2050 alueeseen, jossa painotetaan ekologisuuden ja kestävä kehityksen vahvistamisesta. Maakunnallinen strategia painottaa ilmastokestävyyttä, vastuullisuutta ja puhtaita ratkaisuja ja hyvinvoivan väestön merkitystä. Hanke siis tukee omalta osaltaan niin Euroopan yhteisen maatalouspolitiikan (CAP) kuin alueellisen ja paikallisen strategian toteutumista.

<https://www.ruokavirasto.fi/tuet/maaseudun-palvelut-ja-elinkeinojen-kehittaminen/investoinnit/yleishyodylliset-ymparisto--ja-ilmastoinvestoinnit/>

<https://maaseutu.fi/eun-yhteinen-maatalouspolitiikka/cap-suunnitelma/>



**Euroopan unionin  
osarahoittama**



**Elinkeino-, liikenne- ja  
ympäristökeskus**



## Hankkeen tiedot

### Elinvoimakeskus

Pohjois-Karjalan ELY-keskus

### Toteutuskunta

JUUKA

### Kokonaisrahoitus

54 000,00 €

### Yksityinen rahoitus

10 800,00 €

### Julkinen rahoitus

43 200,00 €

### EU:n ja valtion osuus sekä mahdollinen kuntaraha Leader-ryhmältä:

43 200,00 €

### Julkisen rahoituksen jakautuminen:

- **EU:** 18 576,00 €
- **Valtio:** 24 624,00 €
- **Kunnan suora rahoitus hankkeeseen:** 0,00 €
- **Kuntaraha Leader-ryhmältä:** 0,00 €
- **Muu julkinen tuki:** 0,00 €

### Julkisen rahoituksen osuus:

80,00 %

### EU:n ja valtion osuus sekä mahdollinen kuntaraha Leader-ryhmältä:

80,00 %

## Päätös oli myönteinen (9.12.2025)

<https://maaseutuverkosto.fi/hankkeet/kolinseudun-monarinmaalampo/>

## Päätöksen perustelut

Hakemus on osallistunut 30.9.2024 päättyneelle valintajaksolle. KolinSeudun MonarinMaalämpö -hanke sai 20.10.2025 valintaryhmän pisteytyksessä 2,70 pistettä, kun hyväksyttävien hankkeiden pisterajaksi muodostui ko. valintajaksolla 2,10 pistettä. Valintajaksopäätös on annettu 21.11.2025. Hanke on saanut puoltavan lausunnon kehittämishankeryhmässä 21.11.2025. Pohjois-Karjalan ELY-keskus osallistuu hankkeen rahoittamiseen.

Kyseessä on valtakunnallisen CAP-suunnitelman 2023–2027 mukainen yleishyödylliset investoinnit ilmastonmuutoksen hillitsemiseen ja ilmastonmuutokseen sopeutumiseen -hanke. Toimenpiteet soveltuvat hyvin Pohjois-Karjalan maaseudun kehittämissuunnitelmaan vuosille 2021-2027 sekä Pohjois-Karjalan maakuntaohjelmaan 2022-2025.

Hankkeen toteutusvastuussa on Kolin Seudun Kehittämisyhdistys ry. KolinSeudun MonarinMaalämpö -hanke koostuu seuraavista toimenpiteistä:

Maalämpöjärjestelmä 16 kW sekä ilmalämpöpumppu etäohjauksella. Hakija on toimittanut asianmukaiset rakentamisen lupa-asiakirjat (25-0029-SL, 12.09.2025) toimenpiteille.



# KolinSeudun MonariMaalämpö -hanke

<https://kolinsutulaiset.fi/monikayttotalo/>



## Toteutusvaiheen valmistelu:

- \*omien **talkoolaisten** tekemä valmistelutyö ja ”byrokratia, joka oli aika iso, kun olimme pieni yhdistys toimittajan suuruuteen nähden”
- \*sähköurakoinnin kilpailutus, viilennyslaitteen hintavertailut, päätoimittajan kanssa urakkasopimuksen säätäminen
- \*EU maaseuturahaston viestintäohjeiden mukainen viestintä ja dokumentointi



**Euroopan unionin  
osarahoittama**



Elinkeino-, liikenne- ja  
ympäristökeskus





KAAAA! Ömmintä Jr

# KolinSeudun MonariMaalämpö -hanke

## Toteutusvaihe:

Kolin Seudun Kehittämisyhdistys ry:n omistamaan kiinteistöön ”monikäyttötalo” rakennettiin maalämpöjärjestelmä, josta talon lattialämmitysjärjestelmä ja käyttövesi saa energiansa. Samalla tehtiin energian käytön ohjaus- ja säätöjärjestelmiin liittyvät sähkötekniset muutos- ja lisästyöt. Talon sähköjärjestelmään tehtiin mahdollisuus aggregaattikäyttöön. Talon yläkertaan hankittiin myös viilennyslaite.

Toimittajat: Lämpökarelia Itä-Suomi Oy (Gebwell 16kW), poraus Rototec Oy/Jovitec Oy (2\*216m), maansiirrot **Suopaja** ja **Maansiirto Ahti Juntunen** sekä sähkötyöt **Sähkö Jarska Oy**

Lisäksi EU maaseuturahaston viestintäohjeiden mukainen viestintä ja dokumentointi sekä hankehallinnointi

**10.12.2025-18.12.2025**

**Vaihe 1: Maalämpökaivojen poraus [maalämpökaivojen porausvaihe](#) (2pv, joulukuu2025)**

**Vaihe 2: Putkitus [maalämpökaivojen putkitusvaihe](#) (1pv, joulukuu 2025)**

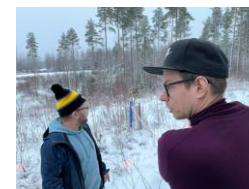
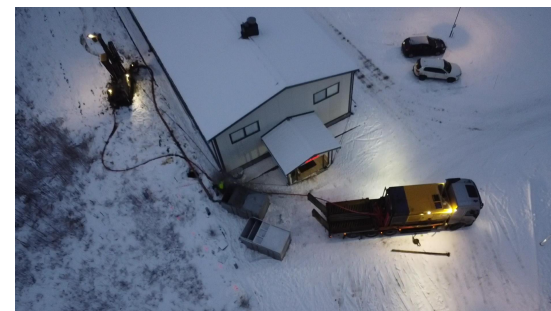
<https://maaseutuverkosto.fi/hankkeet/kolinseudun-monarinmaalampo/>



**Euroopan unionin  
osarahoittama**



Elinkeino-, liikenne- ja  
ympäristökeskus





# KolinSeudun MonariMaalämpö -hanke



Euroopan unionin  
osarahoittama



Elinkeino-, liikenne- ja  
ympäristökeskus



# KolinSeudun MonariMaalämpö -hanke

**Toteutusvaihe:**

HINTA n. 55 -57 000€ (suunnitelma oli 54 000€) jälkihommien kanssa

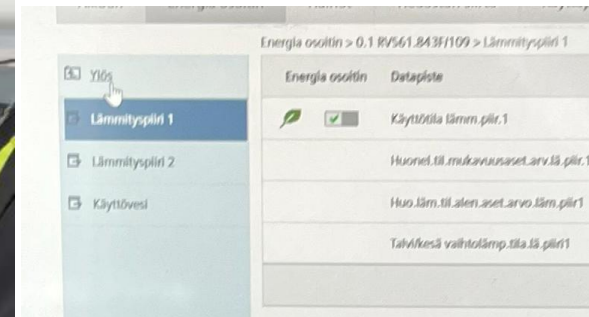
**Vaihe 3: Asennus ja sähkötyöt, viilennyslaite (26.1 (laitteet) ja asennus 2.2.- 10.2.2026 )**

**Vaihe4: Testaus ja käyttöönotto (10.2- n. 1vk)**

**Vaihe 5: Loppukatselmus (kunta), dokumentointi (mm. huoltokirja/etäohjaus) ja käytön opastus**



Monikäyttötalon koko sähköjärjestelmä toimii nyt myös aggregatilla ja on ilmoitettu Suomen Kylät ry:n Kylätalokartoitukseen yhdeksi kohteeksi, joita voidaan hyödyntää kriisi-, onnettomuus- ja häiriötilanteissa esimerkiksi kokoontumispaikkoina, infopisteinä tai hätämajoituksena.



**Euroopan unionin  
osarahoittama**



**Elinkeino-, liikenne- ja  
ympäristökeskus**



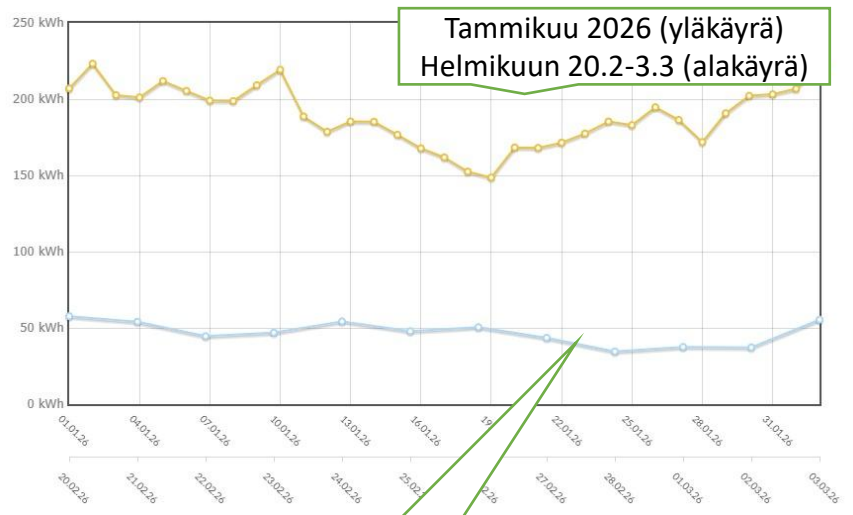
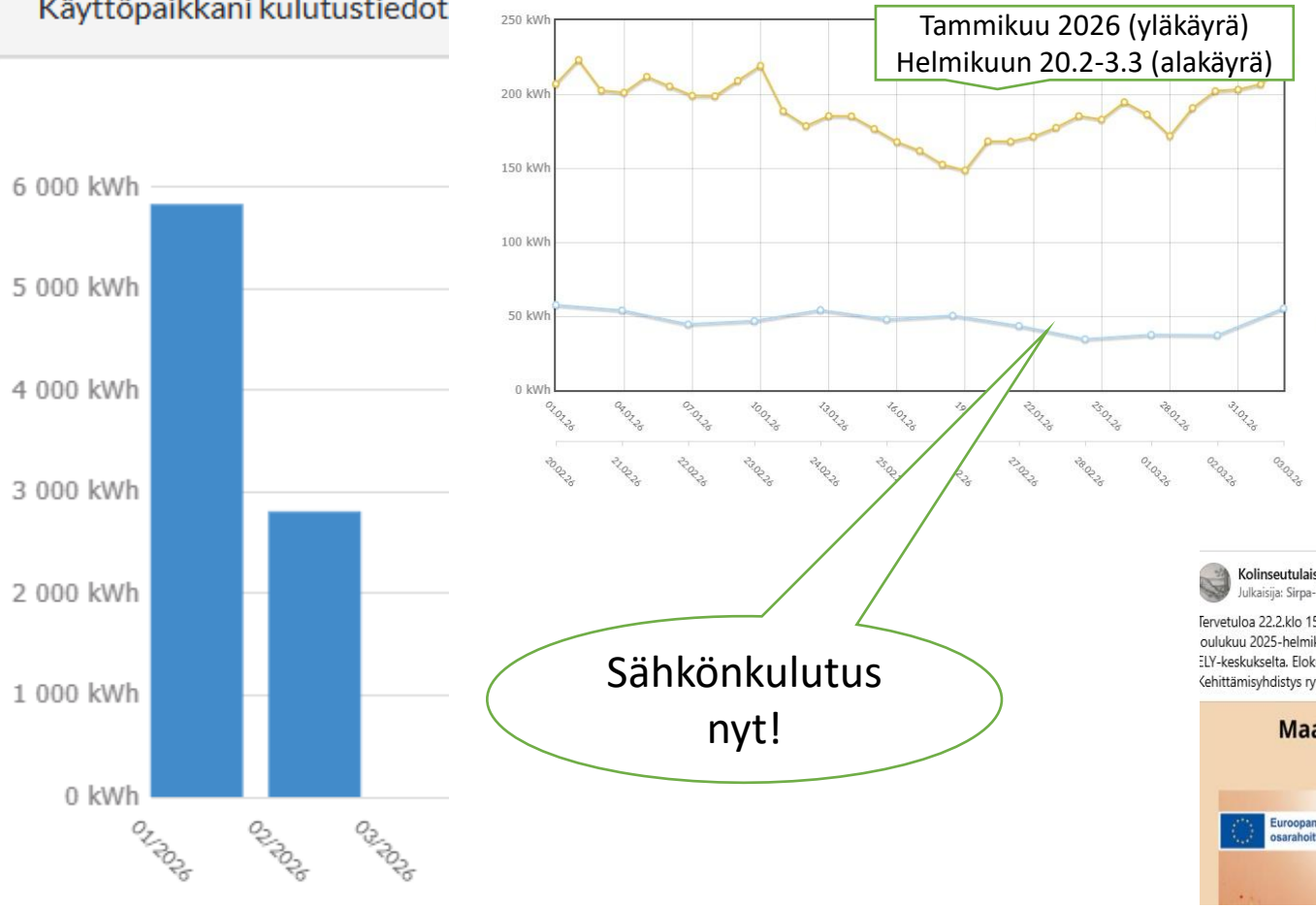
# KolinSeudun MonariMaalämpö -hanke

Lopetus- ja raportointivaihe:

\*arviointi, hankeraportointi, taloushallinto ja viestintä

KIINNOSTAAKO HANKE? Kysy apuja/vinkkejä/tarkempia tietoja koseke.yhdistys@gmail.com

Käyttöpaikkani kulutustiedot



Käyttäjän Kolinseutulaiset julkaisu

**Kolinseutulaiset**  
Julkaisija: Sirpa-Liisa Pääkkönen · 10. helmikuuta klo 18.25 ·  
Tervetuloa 22.2.klo 15- maalämpöhankeemme päätöstilaisuuteen ja elokuvaan. Hanke toteutettiin  
ouluun 2025-helmikuun 2026 aikana ja se on saanut (80%) EU:n maaseuturahoitusta Pohjois-Karjalan  
ELY-keskukselta. Elokuvan "Kyllä isä osaa Lapissa" tarjoaa Nelonen Media ja tarjoilun Kolin Seudun  
kehittämisyhdistys ry.

**Maalämpöhankeemme päätös, esittely ja  
lämmintä tarjoilua ja elokuva**

Hanke on saanut (80%) EU:n maaseuturahoitusta  
Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta.  
**Monikäyttötalo 22.2. klo 15**  
Kolintie 29, Ahmovaara



**Euroopan unionin  
osarahioittama**



**Elinkeino-, liikenne- ja  
ympäristökeskus**